

事業用賃貸物件 (オフィス)

物件	名称	三番町三丁目ビル			
	所在地	愛媛県松山市三番町3丁目9番地10			
	アクセス	伊予鉄 「県庁前」 電停 徒歩6分			

賃料等	フロア	面積	敷金	賃料(税込)	共益費(税込)	合計(税込)
	1-4階	約940m ² (約284坪)		相談させていただきます		
備考	契約期間(定期借家契約) 期間については相談させていただきます					

外観・地図・間取り	【外観】		【地図】	
	【間取り】 (基準階)		(1階)	

※ 記載内容は資料作成時の情報になりますので、必ず詳細は事前にお問合せください。

※ 上記内容が現況と異なる場合は現況を優先いたします。

※ 契約成立の場合は、法令に定める基準に従い報酬を申し受けます。

物件概要	種別	事務所
	竣工年月	1962年(昭和37年)
	リニューアル	
	延床面積	1311.97m ²
	基準階面積	353.68m ²
	構造	鉄筋コンクリート造
	規模	5階建
	駐車場	あり
	備考	

基本設備概要	ネット環境	光回線引込可
	セキュリティ	直接契約可
	天井高	
	OAフロア	なし
	床仕様	Pタイル
	床荷重	
	袖看板	なし
	エレベーター	あり
	備考	

その他	建物使用時間	24時間使用可
	正面玄関開閉時間	24時間使用可
	空調	個別空調(残置扱い)
	空調使用時間	24時間使用可
	空調料金	個別メーター
	清掃	
	備考	

備考	事務所内装(現況にて引き渡します) 火災保険・家賃保証会社要加入 空調は残置扱いにつき、故障・交換時は借主負担でお願いします。

【お問合せ先】 取引態様(媒介)

宅地建物取引業免許証番号 愛媛県知事(2)第5592号

 えひめプロパティ株式会社

担当: 飯尾

〒790-0002 愛媛県松山市二番町3丁目3番地8 二番町ヒルズ4F

TEL 089-948-9773 FAX 089-948-9775



許諾番号: 205031
愛媛県イメージアップキャラクター
みきちゃん