

売 土 地

※本件は資料作成時現在の情報になりますので、必ず詳細をお問い合わせ下さい。

物件名		南梅本町 売土地			
物件種別		土 地			
価 格		1, 650万円（坪単価 28.82万円）			
所在地		愛媛県松山市南梅本町甲707番2			
交通		伊予鉄横河原線「梅本駅」徒歩5分			
土地	面積	公簿	189.28㎡ 57.25/坪	土地権利	所有権
		実測		地目	宅地
建物	種類			構造 階数	
	延床面積			築年数	
公法上の 制限	区域区分	都市計画区域		用途地域	第一種住居地域
	建ぺい率	60%		容積率	200%
	その他				
設 備		上水道・浄化槽（買主にて設置要）			
道路(接道状況)		北側：公道・私道 幅員約6.5m 東側：公道 幅員約4.0m			
状 況		◇現況：建物有			
備考		◇更地渡し可 ◇公簿取引 ◇売主の契約不適合責任免責 ◇引渡し時期：相 談			

■取引形態：媒介

■問合せ先



宅地建物取引業免許証番号 愛媛県知事（2）第5592号

えひめプロパティ株式会社

担当：飯尾

〒790-0002 愛媛県松山市二番町3丁目3番地8 二番町ヒルズ4F

TEL 089-948-9773 FAX 089-948-9775

・本資料は、所有者またはその関係者から取得した資料等に基づき作成したものであり、実際の売買契約条件その他の内容(今後の収入等)についてお約束するものではありません。
・公法規制は一般的な規制を示したものであり、詳細については改めて契約に先立ちご説明します。
・契約成立の場合、法令に定める基準に従い媒介業務の報酬を申し受けます。
・万一売却済みの節は、あしからずご了承下さい。
・記載内容が現況と異なる場合は現況を優先します。
・関連する税務の詳細については別途専門家にご確認下さい。



許諾番号：205031
愛媛県イメージアップキャラクター
みきやん

