

売 土 地

※本件は資料作成時現在の情報になりますので、必ず詳細をお問い合わせ下さい。

物件名		東温市則之内 売土地			
物件種別		土 地			
価 格		900万円（坪単価 3.56万円）			
所在地		愛媛県東温市則之内甲1541番1外1筆			
交通		伊予鉄バス「則之内中組」バス停 徒歩2分			
土地	面積	公簿	835.00㎡ 252.58/坪	土地権利	所有権
		実測		地目	雑種地
建物	種類			構造 階数	
	延床面積			築年数	
公法上の 制限	区域区分	都市計画区域外		用途地域	
	建ぺい率			容積率	
	その他				
設 備		上水道(引込はありません) 浄化槽(設置必要)・プロパンガス 引込・設置工事は買主でお願いします。			
道路(接道状況)		南側:国道11号線 幅員約10m・接面約50m			
状 況		◇現況:更地 ◇擁壁あり ◇敷地内に水路(暗渠)あり			
備 考		◇公簿・現況での取引(平成11年 地籍調査済み) ◇固定資産税(R7)土地 71,800円/年 ◇売主の契約不適合責任免責 ◇引渡し時期:即時可			

■取引形態:媒介

■問合せ先



宅地建物取引業免許証番号 愛媛県知事(2)第5592号

えひめプロパティ株式会社

担当: 飯尾

〒790-0002 愛媛県松山市二番町3丁目3番地8 二番町ヒルズ4F

TEL 089-948-9773 FAX 089-948-9775



・本資料は、所有者またはその関係者から取得した資料等に基づき作成したものであり、実際の売買契約条件その他の内容(今後の収入等)についてお約束するものではありません。  
・公法規制は一般的な規制を示したものであり、詳細については改めて契約に先立ちご説明します。  
・契約成立の場合、法令に定める基準に従い媒介業務の報酬を申し受けます。  
・万一売却済みの節は、あしからずご了承下さい。  
・記載内容が現況と異なる場合は現況を優先します。  
・関連する税務の詳細については別途専門家にご確認ください。

許諾番号: 205031  
愛媛県イメージアップキャラクター  
みきやん

